

MAISON "LES BOUDARDS"

Is een vrij gelegen en goed ingericht huis (voor max. 6 personen) met tuin van 2000m² gelegen in een gehuchtje tussen Montluçon en Clermont Ferrand, midden in het golvende heuvellandschap in het hart van de Combrailles (Puy-de-Dôme, Auvergne). Het huis is in oude stijl gerenoveerd, zodat het authentieke karakter bewaard is gebleven.

Indeling van het huis

Begane grond: woonkamer met houtkachel, tafel met vier eetstoelen, 2-zitsbank, 2 losse stoelen en kinderstoel.

Vanuit de woonkamer toegang tot het terras.

Keuken met tafel en vier stoelen, gasfornuis, koelkast en oventje.

Eerste slaapkamer: 2-p bed; tweede slaapkamer: stapelbed en kinderbed.

Badkamer met douche, wc, wasmachine en babybadje.

Elektrische verwarming.

Eerste verdieping: 80m² groot; prachtig uitzicht. Er staan een twijfelaar en twee 1-p bedden. Alle bedden hebben een dekbed.

Tuinmeubilair (tuinstoelen met tafel, parasol, droogmolen en tuinbank) en barbecue zijn beschikbaar.

Verdere informatie

Zwemgelegenheid in het Plan d'eau op 3 km bij Lapeyrouse en op 6 km in St. Éloy Les Mines. Prachtig wandel- en fietsgebied.

Prijs per week in 2007 en 2008 voor Maison Les Boudards:
van 1 mei tot en met 31 augustus: 350 EUR
Overige maanden: 315 EUR

Bovengenoemde prijs is inclusief water en butagas, maar exclusief elektriciteit.

Boekingsadres

Jet Kroon
Hagenkampweg Noord 31
5616 TD EINDHOVEN
tel. 040 - 246 10 31 of 06 - 45 62 6713; e-mail: mhkroon@hetnet.nl
of bij Peter van Tongeren
tel/fax 0486 - 41 38 84; mobiel: 06-160 80 279



MAISON DEUX

Is de voormalige dienstwoning (voor 4 personen) gelegen op hetzelfde terrein als Maison Les Boudards. De woning is in oude stijl gerenoveerd.

Indeling van het huis

Begane grond: grote woonkeuken (40m²) met houtkachel, tafel met vier stoelen, kinderstoel, 2- en 3-zitsbank. Elektrische verwarming.

Vanuit woonkeuken toegang tot het overdekte terras met prachtig uitzicht.

Ruime badkamer met douche, wc, wasmachine en babybadje.

Slaapkamer met 3 1-p bedden. Eerste verdieping: 2-p bed en kinderbed.

Alle bedden hebben een dekbed.

Tuinmeubilair (tuinbank met vier tuinstoelen, droogmolen, parasol en tuinbank)

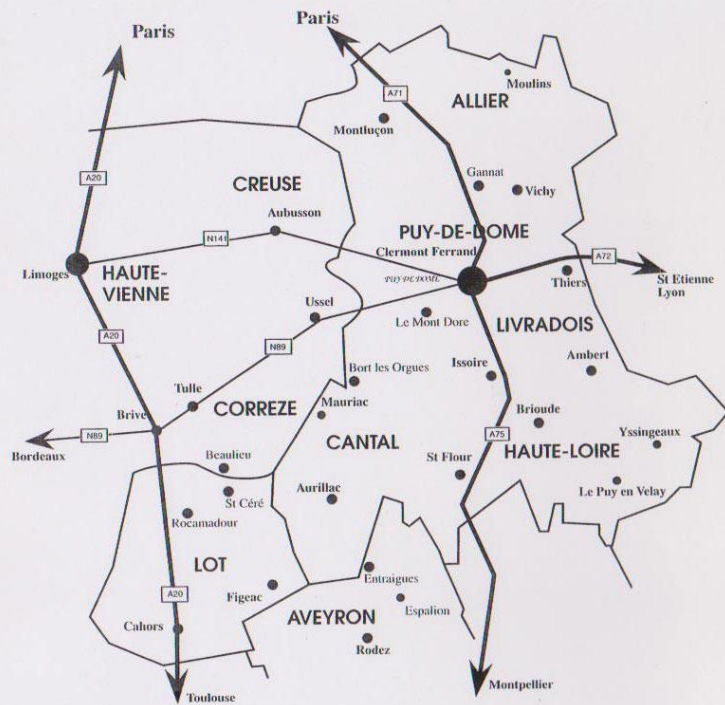
en barbecue zijn beschikbaar.

Verdere informatie

Prijs per week in 2007 en 2008 voor Maison Deux:
van 1 mei tot en met 31 augustus: 315 EUR

Overige maanden: 275 EUR

Bovengenoemde prijs is inclusief water en butagas, maar exclusief elektriciteit.



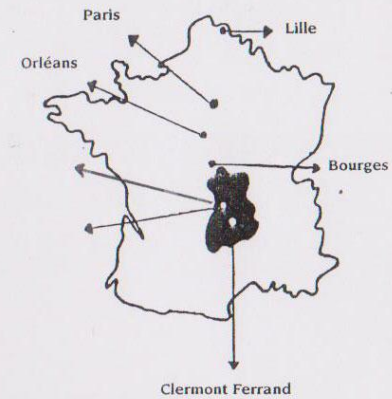
AUVERGNE

Met z'n lieflijke groen en z'n ruwe rotsen, z'n sneeuw en z'n lava, z'n vulkanen en z'n vlakten is **AUVERGNE** een streek apart, waar de contrasten elkaar aanvullen. Terwijl het landschap op de ene plek weelderig is, is het elders kaal. En naast aanzienlijke woonconcentraties treffen wij bijna verlaten gebieden aan. Deze centraal gelegen provincie is zich bewust van haar identiteit en trots op haar verscheidenheid.

AUVERGNE

Les Boudards/Durmignat

Een idyllische vakantieplek
in het groene hart van Frankrijk



Maison Les Bouleards

It een vrij gelegen en goed ingericht huis (meer max. 4 personen) met een tuin van 2000m². Het huis is in goede staat, zodat het authentieke karakter bewaard blijft.



Indeling

*Begane grond: woonkamer met haardsteen, eetkamer met vier stoelen, funitail, cd-installatie, keuk met spellen en boeken. Viaast de woonkamer toegang tot het terras. Wintertuin met tafel en vier stoelen, buffetkast, gasfornis, broodkast en oven. Badkamer met wastafel, douche, wc, wasmachine en badkuipje.
Eerste slaapkamer: temperatuur (180 x 200) en kleerkast.
Tweede slaapkamer: stapelbed (90 x 200) en kinderbed.*

In iedere ruimte op de begane grond is elektrische verwarming aanwezig. De eerste verdieping is 80 m² groot en staat een vrijstaar en twee bedden van 90 x 200. Alle bedden zijn voorzien van dekbedden en hoofdkussens.



Bedruim

Maison Les Bouleards

Hoogseizoen (1 mei tot en met 3 september): € 300 per week.

Overige periodes: € 200 per week.

De huurprijs is per week en een weekend tot zaterdag. Aankomst vanaf 19:00 uur. Vertrek uiterlijk 10:00 uur.

De huurprijs is inclusief gas, water en elektriciteit, maar exclusief afvalkosten. De afvalkosten bedragen € 20 € per week.

Bij reservering dient u te weten dat de lokale brandweerling betaald is worden, de rest dient uiterlijk een maand voor aankomst te zijn betaald.

Maison Deux

is de oorspronkelijke dienstwoning 4 personen gelegen op hetzelfde terrein als Maison Les Bouleards.
De woning is in goede staat.*



Indeling

*Begane grond: grote woonkamer (90 m²) met haardsteen, tafel met vier stoelen, 3 eet- en 2 zitbank, cd-installatie, keuk met spellen en boeken, badkamer, gasfornis en broodkast. Elektrische verwarming.
Viaast de woonkamer toegang tot het overdekte terras. Eerste badkamer met douche, wc, wastafel, wasmachine en badkuipje.
In de eerste slaapkamer staan 2 temperatuurbedden (90 x 200).
Eerste verdieping: temperatuurbed (100 x 200) en een kinderbed. Alle bedden zijn voorzien van dekbedden en hoofdkussens.*



Bedruim

Maison Deux

Hoogseizoen (1 mei tot en met 3 september): € 300 per week.

Overige periodes: € 200 per week.

De huurprijs is per week en een weekend tot zaterdag. Aankomst vanaf 19:00 uur. Vertrek uiterlijk 10:00 uur.

De huurprijs is inclusief gas, water en elektriciteit, maar exclusief afvalkosten. De afvalkosten bedragen € 20 € per week.

Bij reservering dient u te weten dat de lokale brandweerling betaald is worden, de rest dient uiterlijk een maand voor aankomst te zijn betaald.

Omgeving

Auvergne, met als hart de stad Clermont-Ferrand, bestaat uit vier departementen: Allier, Cantal, Haute-Loire en Puy de Dôme. De natuur is prachtig, met unieke flora en fauna, bergen, bossen, rivieren, beekjes en watervallen, adembenemende vergezichten, zeldzame vogels en een schat aan culturele bezienswaardigheden. Hoge oude vulkanen, zoals de Puy de Dôme en Puy de Sancy, waar de rivier de Dordogne ontspringt, worden afgewisseld door uitgestrekte hoogvlaktes. Het Massif de Cantal is onder reusachtige explosies 20 miljoen jaar geleden ontstaan uit wat de grootste vulkaan van Europa is geweest.

Er zijn nog slechts brokstukken over, waarvan de Plomb de Cantal de hoogste is.

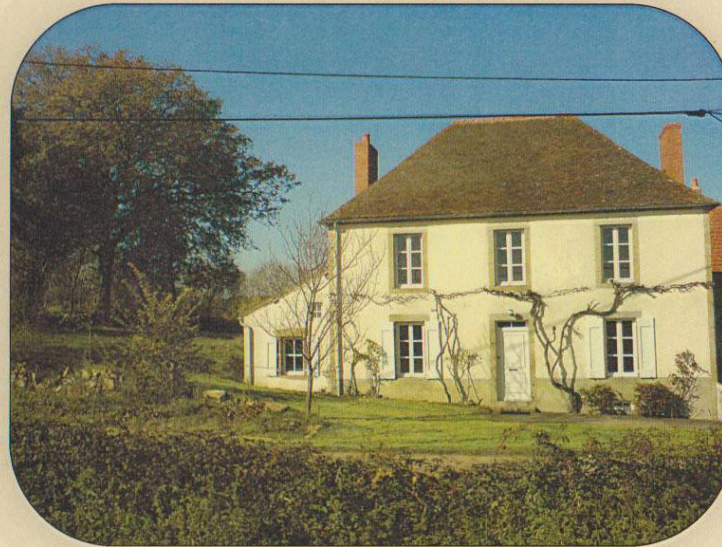


LES BOUDARDS

Contact

Telefoon: 040 - 246 10 31 of 06 - 45 62 67 13 (Jet Kroon)
0486 - 41 38 84 of 06 - 160 80 279 (Peter van Tongeren)
E-mail: nhkroon@hetnet.nl of petervantongeren@12move.nl

Maison Les Boudards



Huisinformatie

Het gehuchtje Les Boudards is in feite één lange straat en maakt onderdeel uit van de gemeente Durmignat. De huizen hebben geen huisnummers. Les Boudards is landelijk gelegen, maar niet afgelegen.

Maison Les Boudards is in 1900 gebouwd en in 1997 door ons aangekocht en in anderhalf jaar volledig gerenoveerd, zowel binnen als buiten.

De huizen liggen op een terrein van 3000 m². Aan de voorkant en aan de achterkant van beide huizen heeft u een prachtig uitzicht op het heuvelachtige landschap. Wij verhuren de huizen in principe vanaf 1 april tot en met 30 november.

LES BOUDARDS